Zarządzenie Nr 4 /2026
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 08 stycznia 2026 r.
w sprawie: odpłatnego nabycia przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości, położonej w m. Chrzypsko Wielkie, oznaczonej dz. nr 117/2

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr XXI/128/2025 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 29.12.2025 r. w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości oznaczonej nr 117/2 o pow. 0,0172 ha, położonej w obrębie Chrzypsko Wielkie, stanowiącej własność osoby fizycznej, zarządzam :

§1

1.Nabyć na własność Gminy nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną według katastru nieruchomości dz. nr 117/2, o pow. 0,0172 ha, położoną w m. Chrzypsko Wielkie,

2. Nieruchomość opisana w §1 ust. 1. stanowi własność osoby fizycznej.

3.Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 30 listopada 2025 r.w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 6.318,00 zł. netto.

4. Cena sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 wynosi 6.318,00 zł brutto.

5. Wszelkiego rodzaju uzgodnienia pomiędzy stronami zawarte zostaną w protokole uzgodnień.

§2

Nabywana nieruchomość ma istotne znaczenie dla gospodarki Gminy i przeznaczona zostanie na cele związane z zadaniami własnymi Gminy polegającymi na zapewnieniu Gmina Chrzypsko Wielkie realizując zadania własne gminy celem zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg ma zamiar nabywaną nieruchomość oznaczoną w katastrze dz. nr 117/2, położoną w miejscowości Chrzypsko Wielkie, przeznaczyć na poszerzenie drogi gminnej dz. nr 110, celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości.
Nabycie nieruchomości polepszy warunki związane z użytkowaniem dróg publicznych gminnych oraz wpłynie pozytywnie na bezpieczeństwo w ruchy drogowym.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr inż. Edmund Ziółek