

Opis przedmiotu zamówienia

I. Nadana nazwa zamówienia:

Modernizacja pomieszczeń gospodarczych w budynku UG przeznaczonych do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia

II. Lokalizacja przedmiotu zamówienia:

Chrzypsko Wielkie, ul. Główna 15
Działka ewidencyjna nr 298 obręb Chrzypsko Wielkie

III. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pomieszczeń gospodarczych w budynku UG przy ul. Główniej 15 w Chrzypsku Wielkim. Zakres inwestycji obejmuje przystosowanie pomieszczeń gospodarczych do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia.

IV. Zakres realizowanego projektu:

Kody CPV:

45000000-7 – ROBOTY BUDOWLANE

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

45111000-8 – Roboty rozbiórkowe

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 – Instalowanie w zakresie okablowania

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

V. Zakres:

Modernizacja pomieszczeń gospodarczych w budynku UG przeznaczonych do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia:

- Roboty rozbiórkowe;
- Roboty remontowo-budowlane;
- Przebudowa i rozbudowa instalacji sanitarnej;
- Wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych posadzki;
- Wykonanie nawierzchni posadzki;
- Odbicie tynków na ścianach i pilastrach;
- Przebudowa i rozbudowa instalacji elektrycznej;
- Wykonanie wentylacji;
- Montaż nadproży;
- Wymiana i montaż drzwi wewnętrznych i łazienkowych;
- Wykonanie tynków na ścianach i sufitach;
- Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi;
- Montaż armatury, urządzeń sanitarnych;
- Montaż stolarki meblowej i wyposażenia;
- Montaż wyposażenia AGD wg specyfikacji.

VI. Opis:

Obecnie istniejące pomieszczenia piwniczne spełniają funkcję pomieszczeń gospodarczych. Przystosowane zostaną one do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia. W ramach

modernizacji wykonane zostaną roboty rozbiórkowe m.in. wykucia, rozkucia, odbicia tynków, zerwania, wykopy w istniejącej posadzce, demontaż istniejącej instalacji oraz wywiezienie powstałego gruzu. Roboty remontowo-budowlane, przebudowa i rozbudowa instalacji sanitarnej, wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych posadzki, wykonanie nawierzchni posadzki przebudowa i rozbudowa instalacji elektrycznej, wykonanie wentylacji, montaż nadproży, wymiana i montaż drzwi wewnętrznych i łazienkowych, wykonanie nowych tynków na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi, montaż armatury, urządzeń sanitarnych, montaż stolarki meblowej i wyposażenia oraz montaż wyposażenia AGD wg pomiarów z natury.

Wykonany zakres pozwoli na powstanie pomieszczeń pełniących funkcję miejsca doraźnego schronienia.

Szczegółowe dane techniczno-materiałowe zostały zawarte na rysunkach oraz kosztorysie.

VII. Uwagi dla wykonawcy:

- BRAK

VIII. Wytyczne dla wykonawcy:

- Zaleca się dokonanie wizji terenowej (na własny koszt) oraz do uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do wyceny i wykonania tego zadania.
- Przed zakupem potrzebnych elementów należy dokonać pomiarów z natury.
- Zamawiający wymaga, aby sposób prowadzenia zamówienia zapewniał utrzymanie ruchu i dojazd. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia zamawiającemu czasowego planu organizacji ruchu, jeżeli będzie to konieczne.
- Wszelkie opłaty wynikające ze szkód na etapie realizacji zamówienia ponosi wykonawca

IX. Zasady zachowania konkurencyjności:

- W przypadku, gdy w projekcie lub opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów lub urządzeń konkretnych producentów, należy to traktować jako określenie żadanego standardu i jakości.
- Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z opisanym.
We wszystkich takich sytuacjach wykonawca może zaoferować równoważne: materiały, produkty lub urządzenia o co najmniej takich samych parametrach.
- Wykonawca zobowiązany jest wykazać równoważność zastosowanych materiałów i rozwiązań.

Powyższy opis został zaczerpnięty z dokumentacji rysunkowej oraz przedmiaru. Brakujące dane znajdują się w udostępnionej dokumentacji.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót.

Wykonawca robót w trakcie prac jest zobowiązany wykonać wszelkie niezbędne pomiary kontrolne.

Wszystkie wskazane w projekcie materiały oraz ich producenci stanowią wyznacznik standardu jakościowego. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych producentów pod warunkiem zastosowania materiałów nie gorszych niż podane w projekcie.



Dokument
podpisany przez
Edmund Ziółtek
Data: 2026.10.21
14:29:44 CEST