

WYKAZ OPINII I UZGODNIEŃ
projektu planu ogólnego Gminy Chrzypsko Wielkie

Część A. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538.)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Nadleśnictwo Pniewy ul. Turowska 1 62-045 Pniewy	25.06.2026	26.06.2026 (data wpływu: 26.06.2026)	Pismo Nr ZG.2210.19.2026 z dnia 26.06.2026 r. Organ złożył wniosek zawarte w piśmie.
2.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu ul. Marcelesińska 71 60-354 Poznań	25.06.2026	26.06.2026 (data wpływu: 29.06.2026)	Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.880.2026.2 z dnia 26.06.2026 r. Organ informuje, że na terenie gminy nie ma obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej. Zaopiniowano bez uwag.
3.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	25.06.2026	29.06.2026 (data wpływu: 30.06.2026)	Pismo Nr OP-DL.402.317.2024.5 z dnia 29.06.2026 r. Organ informuje, że przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której Organ jest operatorem.
4.	Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP Wydział Lotniskowy ul. Żwirki i Wigury 1C 00-912 Warszawa	25.06.2026	30.06.2026	Pismo z dnia 30.06.2026 Organ informuje, że korespondencję należy kierować do terenowych organów wykonawczych Ministra Obrony Narodowej w sprawach rekrutacji, operacyjno-obronnych i administracji niezespolonej, o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (D. U. poz. 2305 oraz z 2023 r. poz. 347, 641 i 1615) (t.j. właściwych terytorialnie Ośrodków Zamiejscowych Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji (OZ CWCR) DU.2024 poz. 313. Ponadto Organ informuje, że w związku ze zmianą struktur Sił Zbrojnych RP z dniem 01.01.2025 r. korespondencje wydziału lotniskowego Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (SSRL SZ RP) przekazane zostały do nowoutworzonego Oddziału Lotnisk i Ładów we Władzy Lotnictwa Wojskowego (WLW) w Poznaniu.
5.	Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP Wydział Lotniskowy ul. Żwirki i Wigury 1C	25.06.2026	30.06.2026	Pismo z dnia 30.06.2026 Organ informuje, że korespondencję należy kierować do terenowych organów wykonawczych Ministra Obrony Narodowej w sprawach rekrutacji, operacyjno-obronnych i administracji

	00-912 Warszawa			niezespólonej, o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (D. U. poz. 2305 oraz z 2023 r. poz. 347, 641 i 1615) (tj. właściwych terytorialnie Ośrodków Zamiejscowych Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji (OZ CWCZ) DU.2024 poz. 313. Ponadto Organ informuje, że w związku ze zmianą struktur Sił Zbrojnych RP z dniem 01.01.2025 r. korespondencje wydziału lotniskowego Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (SSRL SZ RP) przekazane zostały do nowoutworzonego Oddziału Lotnisk i Łądowisk we Władzy Lotnictwa Wojskowego (WLW) w Poznaniu.
6.	PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. al. Niepodległości 8 61-875 Poznań	25.06.2026	02.07.2026	Pismo z dnia 02.07.2026 r. Wniesiono o zmianę przeznaczenia dla terenów będących we władaniu PKP S.A. zgodnie z zapisami zawartymi w piśmie.
7.	Władza Lotnictwa Wojskowego ul. Tadeusza Kościuszki 92/98 61-716 Poznań	25.06.2026	01.07.2026 (data wpływu: 03.07.2026)	Pismo z dnia 01.07.2026 r. Uznano, że organem właściwym do dalszych działań celem rozpatrzenia i załatwienia sprawy jest Ośrodek Zamiejscowy Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w Poznaniu.
8.	Burmistrz Gminy Pniewy ul. Dworcowa 37 62-045 Pniewy	25.06.2026	07.07.2026	Pismo Nr BZT.6724.3.6.2026 z dnia 07.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie z uwagą zawartą w piśmie.
9.	Starosta Powiatu Międzychodzkiego ul.17 Stycznia 143 64-400 Międzychód	25.06.2026	06.07.2026 (data wpływu: 07.07.2026)	Pismo Nr OS.644.216.2026 z dnia 06.07.2026 r. Organ pozytywnie opiniuje Plan, pod warunkiem zweryfikowania zapisu odnośnie występowania terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi (str. 11, pkt 3.2).
10.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	25.06.2026	30.06.2026 (data wpływu: 08.07.2026)	Pismo z dnia 30.06.2026 r. Organ informuje, iż na terenie gminy Polska Spółka Gazownictwa nie posiada sieci i nie świadczy usługi dystrybucji paliwa gazowego.
11.	Orange Polska S.A. Aleje Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	03.07.2026	07.07.2026 (data wpływu: 10.07.2026)	Pismo Nr TTDSIAU/RN.2607060081 z dnia 07.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie z uwzględnieniem zapisów zawartych w piśmie.
12.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań	25.06.2026	07.07.2026 (data wpływu: 10.07.2026)	Pismo Nr CWCZ.OZ.Poz.-SLog.0731.509.2026 z dnia 07.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie.
13.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	25.06.2026	10.07.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.1006.2026 z dnia 10.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt planu ogólnego w zakresie zadań i ustaleń zawartych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2019 r. poz. 4021).

14.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	25.06.2026	10.07.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.1007.2026 z dnia 10.07.2026 r. Zaopiniowano negatywnie projekt planu ogólnego w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie Krajobrazowym, zatwierdzonym Uchwałą nr LJ/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.
15.	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	25.06.2026	15.07.2026	Pismo Nr DNI.tr.660.818.2026 z dnia 15.07.2026 r. Zaopiniowano w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej z uwagami.
16.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzychodzie ul. Strzelecka 12, 64-400 Międzychód	25.06.2026	14.07.2026 (data wpływu: 16.07.2026)	Pismo Nr ON-NS.9011.431.2026 z dnia 14.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie bez zastrzeżeń.
17.	Wojewódzki Państwowy Inspektor Sanitarny ul. Noskowskiego 23 61-705 Poznań	25.06.2026	16.07.2026	Pismo Nr DN-NS.9011.1339.2026 z dnia 16.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie.
18.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Gołębia 2 61-834 Poznań	25.06.2026	17.07.2026	Pismo Nr WUOZ-WN.5150.55.2026 z dnia 17.07.2026 r. Organ opiniuje negatywnie projekt planu ogólnego gminy Chrzypsko Wielkie oraz określa warunki, na których może nastąpić pozytywne zaopiniowanie.
19	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	25.06.2026	23.07.2026	Pismo Nr WPP-I.410.195.2026.MC.1 z dnia 23.07.2026 r. Zaopiniowano projekt planu ogólnego gminy Chrzypsko Wielkie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z uwagami zawartymi w piśmie.
20.	Gminna Komisja Urbanistyczno - architektoniczna	25.06.2026	12.08.2026	Opinia nr 1/2026 z dnia 12.08.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie projekt Planu Ogólnego Gminy Chrzypsko Wielkie z uwagami zawartymi w piśmie.
Opinie złożone do projektu planu ogólnego Gminy Chrzypsko Wielkie wskazane pod pozycją 1 – 20 stanowią opinie złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania projektu planu na mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny opinii do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności uwzględnienia w ustaleniach projektu planu ogólnego stosownych zapisów wynikających z ww. opinii, nie wykraczających poza kompetencje planu ogólnego, uwzględniając politykę przestrzenną gminy, zgodnie z koncepcją projektu planu. UZASADNIENIE				

Część B. Wykaz uzgodnień projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
-----	---	---	-------------------------	------------------	-------

1	2	3	4	5	6
1.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	2026	15.07.2026	-	Pismo Nr WPP-I.610.127.2026.MC.1 z dnia 15.07.2026 r. Organ nie uzgadnia projektu planu ogólnego gminy Chrzypsko Wielkie.
2.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	23.07.2026		31.07.2026	Pismo Nr WPP-I.610.159.2026.AK.1 z dnia 31.07.2026 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego gminy Chrzypsko Wielkie.
3.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	07.08.2026	13.08.2026	13.08.2026 (data wpływu: 18.08.2026)	Pismo Nr WPP-I.610.171.2026.MC.1 z dnia 13.08.2026 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego gminy Chrzypsko Wielkie.
UZASADNIENIE Uzgodnienie złożone do projektu planu ogólnego Gminy Chrzypsko Wielkie wskazane pod pozycją 1-3 stanowi uzgodnienie złożone przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny uzgodnienia do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności uwzględnienia w ustaleniach projektu planu ogólnego stosownych zapisów wynikających z ww. uzgodnienia.					

Część C. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzychodzie ul. Strzelecka 12, 64-400 Międzychód	25.06.2026	14.07.2026 (data wpływu: 16.07.2026)	Pismo Nr ON-NS.9011.431.2026 z dnia 14.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie bez zastrzeżeń.
2.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	25.06.2026	23.07.2026	Pismo Nr WPP-I.410.195.2026.MC.1 z dnia 23.07.2026 r. Zaopiniowano projekt planu ogólnego gminy Chrzypsko Wielkie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z uwagami zawartymi w piśmie.

Załączniki:

- uzgodnienia i opinie wymienione w wykazie

z up. Wójta

Jakub Kaczmarek

..... Zastępcą Wójta

(podpis Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie)

