

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

„Przebudowa i rozbudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Mylin”

„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Mylin”

UMOWA

W dniu w Chrzypsku Wielkim
pomiędzy

Gmina Chrzypsko Wielkie

z siedzibą – ul. Główna 15, 64 – 412 Chrzypsko Wielkie,

NIP 595-146-12-75, REGON 631259264

zwana dalej Zamawiającym,

reprezentowana przez Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie – Edmunda Ziółka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Aleksandry Witkowskiej

a

.....

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

zawarto umowę następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pracę, której przedmiotem jest:
 - a) Wykonanie mapy do celów projektowych dla:
 - Przebudowa i rozbudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Mylin dz. o nr ewid. 124/6 (obręb Mylin);
 - Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Mylin dz. o nr ewid. 124/10 (obręb Mylin);
 - b) Opracowana w rezultacie wykonania umowy dokumentacja geodezyjna, w tym mapa do celów projektowych, powinna być kompletna, aktualna i przydatna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. opracowania dokumentacji projektowej dla zadań wskazanych w lit. a. Dokumentacja powinna spełniać wymagania obowiązujących przepisów prawa, standardów technicznych oraz właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Zarys przedsięwzięcia został przedstawiony na załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Orientacyjna szerokość opracowania mapowego wynosi około 30,0 m zgodnie z zaznaczonym obszarem.
2. Zamówienie zostało udzielone w trybie zapytania ofertowego. Do udzielenia zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, z uwagi na wartość zamówienia mniejszą niż kwota wskazana w tym przepisie. Postępowanie zostało przeprowadzone z zachowaniem zasad przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.
3. Koordynację prac sprawują:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) p. Jakub Kaczmarek, tel. 690 944 711, adres e-mail: drogi@chrzypsko.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy
 - a) p., nr tel. kontaktowego:, adres e-mail:

§ 2

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust 1 wynosi:
 - a) netto: złotych (słownie:),
 - b) wartość podatku VAT: złotych (słownie:),
 - c) **brutto: złotych** (słownie:).
2. Strony ustalają, że prace będące przedmiotem umowy zostaną rozliczone fakturą końcową.
3. Wykonawca wystawi fakturę po wykonaniu pełnego zakresu prac określonych i odebraniu go bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Należność będzie płatna po protokólnym odbiorze ww. dokumentacji w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP 595-146-12-75.
5. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawić na Gminę Chrzypsko Wielkie, ul. Główna 15, 64-412 Chrzypsko Wielkie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania i doręczania faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z uwzględnieniem przepisów dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur, o ile obowiązek wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur będzie miał zastosowanie do danej faktury.
8. W przypadku gdy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa faktura powinna zostać wystawiona przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, za datę doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się datę jej udostępnienia Zamawiającemu w Krajowym Systemie e-Faktur.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wskazania w fakturze danych Zamawiającego oraz numeru niniejszej umowy albo numeru postępowania, którego umowa dotyczy. Brak tych danych lub błędne ich wskazanie może stanowić podstawę do wstrzymania płatności do czasu doręczenia faktury korygującej albo prawidłowo wystawionej faktury, bez prawa Wykonawcy do naliczania odsetek za opóźnienie za ten okres.
10. W przypadku awarii, niedostępności albo braku możliwości wystawienia lub odbioru faktury za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur, Strony zastosują sposób postępowania przewidziany w obowiązujących przepisach prawa dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Samo przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę nie jest równoznaczne z wykonaniem przedmiotu umowy, jeżeli dokumentacja jest niekompletna, wadliwa, niezgodna z umową albo nieprzydatna do celu, któremu ma służyć.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia geodezyjne nr
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

„Przebudowa i rozbudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Mylin”

„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Mylin”

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, wymogami właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz postanowieniami niniejszej umowy

§ 5

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletny przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego albo w inny sposób uzgodniony przez Strony.
2. Zamawiający dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji w terminie do 7 dni roboczych od dnia jej przekazania.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez obie Strony.
4. Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru w przypadku stwierdzenia, że przekazana dokumentacja jest niekompletna, wadliwa, niezgodna z umową, nie zawiera wymaganych potwierżeń, klauzul albo nie spełnia wymagań właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
5. W przypadku stwierdzenia wad, braków lub niekompletności Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. Usunięcie wad, braków lub niekompletności nastąpi bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji, rękojmi, kar umownych ani prawa dochodzenia odszkodowania, jeżeli po odbiorze ujawnią się wady, braki lub niezgodność dokumentacji z umową albo przepisami prawa.
7. Na wykonaną pracę Wykonawca udziela gwarancji w wymiarze 24 miesiące licząc od daty podpisania protokołu przekazania wykonanej dokumentacji.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu, bądź przysługiwać będą z chwilą wykonania pełne autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, przy czym prawa te nie będą niczym ograniczone i wolne od obciążeń na rzecz stron trzecich.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach oraz udziela Zamawiającemu prawa do zezwalania na wykonywanie oraz wykonywania praw zależnych. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą wydania egzemplarza przedmiotu umowy Zamawiającemu. Z tą samą chwilą Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarza mapy projektowej.
3. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie, w tym w postaci cyfrowej
 - 2) publikowanie,
 - 3) umieszczanie w Internecie, w szczególności celem dystrybucji (emisji) przedmiotu umowy za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
 - 4) zwielokrotnianie jakkolwiek techniką, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wprowadzanie kopii przedmiotu umowy do obrotu;
 - 5) prawo obrotu w kraju i za granicą,
 - 6) wprowadzanie i zapisywanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, celem dystrybucji (emisji) przedmiotu umowy za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
 - 7) wystawianie.

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

„Przebudowa i rozbudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Mylin”

„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Mylin”

- 8) wykorzystanie przez Zamawiającego w części lub w całości dla potrzeb prowadzenia inwestycji budowlanej opisanej w §1 oraz do każdej kolejnej budowy, remontu, przebudowy, adaptacji obiektów Zamawiającego w szczególności celem rozwoju bądź powiększenia obiektu;
 - 9) wypożyczanie oryginałów bądź kopii celem wykorzystania bądź dzierżawy;
 - 10) wykorzystanie celem wykonania prac naprawczych obiektu bądź utrzymania obiektu we właściwym stanie technicznym;
 - 11) wykorzystanie dzieła dla celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, w szczególności dla promocji działalności Zamawiającego
4. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy na wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.
 5. Wykonawca zapewni, aby żadna osoba fizyczna nie wykonywała przysługujących jej osobistych praw autorskich w sposób, który wstrzymywałby, przeszkadzał, opóźniał lub w inny sposób zagrażał terminowej realizacji zamierzeń Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie osobistych praw autorskich przez przywołane wyżej osoby fizyczne w sposób, który byłby szkodliwy dla realizacji zamierzeń Zamawiającego.
 6. Wykonawca wyrówna Zamawiającemu wszelkie straty poniesione z tytułu zasądzonych prawomocnym wyrokiem sądu odszkodowań na rzecz osób trzecich w przypadku wniesienia przez osoby trzecie roszczeń tytułem naruszenia praw autorskich, patentów, zarejestrowanych wzorów, znaków i nazw handlowych oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, jeżeli roszczenia takie bądź pozwy wynikną z dzieła w jego kształcie z daty przekazania Zamawiającemu. Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany o wszelkich roszczeniach i powództwach wniesionych przeciw Zamawiającemu w zakresie ujętym w niniejszym paragrafie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wspierał będzie Zamawiającego w odpieraniu wszelkich roszczeń lub powództw.
 7. Zamawiającemu wolno przenieść, po ich skutecznym nabyciu, wszelkie autorskie prawa majątkowe opisane w niniejszym paragrafie na wszelki inny podmiot, Wykonawca zaś potwierdza niniejszym, że przeniesienie takowe nie wymaga jego zgody.
 8. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy bez względu na przyczynę Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte z mocy niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony zobowiązują się płacić kary umowne.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu zamówienia – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego
4. Strony zastrzegają sobie prawo odstąpienia od egzekwowania kar umownych.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jej z tytułu wykonania części umowy.
6. Zastrzeżone wyżej kary umowne nie wytyczają dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

„Przebudowa i rozbudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Mylin”

„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Mylin”

§ 8

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym zadanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy, które nie są publicznie dostępne, w szczególności informacji technicznych, organizacyjnych, dokumentacji, danych osobowych oraz informacji dotyczących infrastruktury Zamawiającego.
2. Obowiązek poufności nie dotyczy informacji, które są jawne na podstawie przepisów prawa albo których ujawnienie jest wymagane przez uprawnione organy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe uzyskane w związku z realizacją umowy wyłącznie w zakresie i celu niezbędnym do jej wykonania oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, Strony zawrą odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Do umowy nie zostaną wprowadzone postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony będą dążyć do polubownego ich rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, mogą skierować sprawę do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Zarys przedsięwzięcia

Zamawiający:

Wykonawca: