

**UCHWAŁA NR XIV/92/2025
RADY GMINY CHRZYPSKO WIELKIE**

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości położonej w obrębie Białcz, gmina Chrzypsko Wielkie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) ,Uchwały Nr XXVII/133/2016 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2016 r w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późniejszymi zmianami) ,

Rada Gminy Chrzypsko Wielkie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 58/1 o pow. 0,0800 ha, stanowiącej użytek: dr o powierzchni 0,0800, położonej w miejscowości Białcz, gmina Chrzypsko Wielkie.

2. Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 stanowi własność osoby fizycznej.

3. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 28 kwietnia 2024 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 12.696,00 zł. netto. Dostawa przedmiotowej nieruchomości nie będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż podmiot dokonujący dostawy nie będzie występował w charakterze podatnika podatku od towarów i usług w rozumieniu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.)

§ 2. Nabywana nieruchomość ma istotne znaczenie dla gospodarki Gminy i przeznaczona zostanie na cele związane z zadaniami własnymi Gminy polegającymi na zapewnieniu ciągu komunikacyjnego z drogą gminną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 58/3, obręb Białcz.

§ 3. Traci w całości moc Uchwała Nr V/28/2019 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości położonej w obrębie Białcz, gmina Chrzypsko Wielkie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzypsko Wielkie.


§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Małgorzata Borowicz

Załącznik do uchwały Nr XIV/92/2025
Rady Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 25 czerwca 2025 r.



 nabywana nieruchomość dz. nr 58/1, obręb Białcz, gmina Chrzypsko Wielkie.

Przewodnicząca Rady Gminy

Małgorzata Borowicz
Małgorzata Borowicz