

Zarządzenie Nr 56/2024
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie: nabycia przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości, położonych w m. Chrzypsko Wielkie, stanowiących własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

(t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr LXIX/414/2024 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Chrzypsko Wielkie, położonych w miejscowości Charcice, gmina Chrzypsko Wielkie.

, zarządzam się co następuje:

§1

1. Nabyć na własność Gminy nieruchomość gruntowe oznaczone według katastru nieruchomości dz. nr 36/2 o pow. 0,0277 ha i 35/4, o pow. 0,0010 ha, położone w m. Charcice.

2. Nieruchomości opisane w §1 ust. 1. stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chrzypsko Wielkość.

4. Wartość rynkowa nieruchomości opisanych w §1 ust. 1 została oszacowana, przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego działającego na zlecenie Starostwa Powiatowego w Międzyzgodzie, na podstawie operatu szacunkowego z dnia 17 grudnia 2023 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 8.134,00 zł.

5. Obowiązujące przepisy prawne, w oparciu o wartość nieruchomości określoną w operacie szacunkowym oraz obowiązującą stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 3% Starosta Międzyzgodzki, reprezentujący Skarb Państwa, w zakresie gospodarowania mieniem, ustalił cenę nabycia nieruchomości opisanych w §1 ust. 1 w wysokości 4.880,40 zł.

6. Wszelkiego rodzaju uzgodnienia pomiędzy stronami zawarte zostaną w protokole rokowań.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr inż. Edmund Ziólek