

Zarządzenie Nr 55/2024
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie: nabycia przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości, położonej w m. Chrzypsko Wielkie, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr IV/25/2024 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 26 sierpnia 2024 r. w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność osób fizycznych, położonej w miejscowości Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie, **zarządzam się co następuje:**

§1

1. Nabyć na własność Gminy nieruchomość gruntową oznaczoną według katastru nieruchomości dz. nr 74/7, o pow. 0,0043 ha, położoną w m. Chrzypsko Wielkie.
2. Nieruchomość opisana w §1 ust. 1. stanowi współwłasność osób fizycznych.
3. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 12 sierpnia 2024 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 3.969,00 zł netto. Dostawa przedmiotowej nieruchomości nie będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż podmioty dokonujące dostaw nie będą występowały w charakterze podatnika podatku od towarów i usług w rozumieniu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.)
4. Wszelkiego rodzaju uzgodnienia pomiędzy stronami zawarte zostaną w protokole uzgodnień.

§2

Nabywana nieruchomość ma istotne znaczenie dla gospodarki Gminy i stanowić będzie rozwiązanie komunikacyjne - przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej, co zapewni bezpieczeństwo w ruchu drogowym.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr inż. Edmund Ziółek

