

UMOWA

W dniu w Chrzypsku Wielkim
pomiędzy

Gminą Chrzypsko Wielkie
z siedzibą – ul. Główna 15, 64 – 412 Chrzypsko Wielkie, NIP 595-146-12-75, REGON 631259264
zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie – Edmunda Ziółek,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Aleksandry Witkowskiej

a

.....
.....

zawarto umowę następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla:
„Budowa nowego ujęcia wody wraz z rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Chrzypsku Wielkim”.
2. Zamówienie udzielone zostało w trybie zapytania ofertowego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16
3. **Szczegółowy zakres zamówienia zawarty został w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.**
4. Koordynację prac sprawują:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
p. Jakub Kaczmarek, tel. 690 944 711, adres e-mail: drogi@chrzypsko.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy
 - a) p., nr tel. kontaktowego:
.....
adres e-mail:

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:

- a) etap I – do 30 dni od daty podpisania umowy,
- b) etap II – do 30.10.2024 r.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi:

- a) netto: złotych (słownie:),
- b) wartość podatku VAT: złotych (słownie:),
- c) **brutto: złotych (słownie:).**
2. Strony ustalają, że prace będące przedmiotem umowy zostaną wypłacone Wykonawcy w dwóch transzach:
- a) Pierwsza transza w wysokości 50% kwoty całkowitej zadania zł brutto (słownie:) - po zakończeniu pierwszego wydzielonego etapu na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT po protokólnym odbiorze tego etapu prac przez Zamawiającego.
- b) Druga transza w wysokości 50% kwoty całkowitej zadania zł brutto (słownie:) - po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę (o ile okaże się to konieczne i wynika z przepisów prawa budowlanego) lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w sytuacji gdy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane. Należność będzie płatna po protokólnym odbiorze ww. dokumentacji w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.”
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP 595-146-12-75.
4. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Fakturę należy wystawić na Gminę Chrzypsko Wielkie, ul. Główna 15, 64-412 Chrzypsko Wielkie.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu na własny koszt wykonane prace, stanowiące przedmiot umowy, o których mowa w § 1 ust. 1.
3. Prace stanowiące przedmiot umowy zgłoszone do odbioru, Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, że zamówienia są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami budowlanymi. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenia stanowiąc będą integralną część umowy.

§ 5

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z potwierdzeniami złożonego wniosku o pozwolenie na budowę (o ile okaże się to konieczne i wynika z przepisów prawa budowlanego) lub zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w sytuacji gdy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane, będzie siedziba Zamawiającego – Urząd Chrzypsko Wielkie, ul. Główna 15, 64-412 Chrzypsko Wielkie – biuro nr 18.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za zdany Zamawiającemu przedmiot umowy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w całości, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umowy brutto, które określone jest w § 3 ust. 1 lit. c umowy,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w części odnoszącej się do wykonania poszczególnych dokumentacji wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 1-6 umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, należnego za wykonanie umowy w danej części,
 - 3) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. c, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) za nieuzasadnione niestawiennictwo na spotkaniach, o których mowa w § 8 pkt 3 umowy, w wysokości 500 zł brutto.
 - 5) za opóźnienie w wykonaniu któregośkolwiek etapu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. c, za każdy dzień opóźnienia,
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć całkowitej wartości zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. c.
4. Kary umowne potrącone zostaną z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminu realizacji umowy, kary umowne będą liczone od nowego terminu wykonania umowy.
8. W przypadku nieuregulowania zapłaty kar umownych w okresie gwarancji, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie określonym w wezwaniu do zapłaty kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia odsetek w wysokości ustawowej w transakcjach handlowych, za czas opóźnienia w spełnieniu świadczenia pieniężnego oraz równoważności kwoty 40 euro, o której mowa w art. 10 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.

§ 7

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 14 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 14 dni od dnia, w którym Zamawiający uzyskał informacje o zaistnieniu podstawy do odstąpienia.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kar umownych.

§ 8

Postanowienia szczegółowe:

- 1) Przed sporządzeniem dokumentacji, Wykonawca dokona w terenie wizji lokalnej, z której sporządzi dokumentację zdjęciową i załączy ją do wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

- 2) Rozwiązania projektowe Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania w siedzibie Zamawiającego z osobami wskazanymi przez Zamawiającego. Ostateczne uzgodnienie dokumentacji zostanie potwierdzone protokołem zaakceptowanym przez Zamawiającego.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego z osobami zainteresowanymi przedmiotową dokumentacją, w momencie opracowania propozycji rozwiązania ww. dokumentacji. Zamawiający ma obowiązek powiadomić Wykonawcę 7 dni roboczych przed terminem spotkania.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania Zamawiającemu w ciągu 2 dni odpowiedzi na pytania zadane na etapie ogłoszonego postępowania na realizację zamówienia dotyczące rozwiązań projektowych oraz przedmiarów robót, a także na etapie realizacji zamówienia.

§ 9

1. Na mocy niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, z dniem jego zapłaty Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu zamówienia, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu zamówienia – wytwarzanie jakiegokolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką drukarską zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot zamówienia utrwalono – wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu zamówienia w sposób inny niż określony powyżej – np.: publiczne wystawienie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek przedmiotu zamówienia, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać przedmiot zamówienia. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
4. Zamawiający ma prawo upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.

§ 10

1. Okres gwarancji na wykonaną dokumentację wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru, o których mowa w § 5 ust 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego, nieodpłatnego usunięcia stwierdzonych wad w dokumentacji w uzgodnieniu z Zamawiającym. Termin na usunięcie wad określony jest w warunkach gwarancji.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach niezawinionych przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić pisemnie, za zgodą obu stron.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 13

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu wg siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Szczegółowy zakres zamówienia

Zamawiający:

Wykonawca: