

Zarządzenie Nr 27/2024

Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie

z dnia 7 maja 2024 r.

w sprawie: wykazania gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Chrzypsko Wielkie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), § 8 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) Uchwały Nr XXVII/133/2016 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, oraz Uchwałą Nr L/297/2022 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej jako działka numer 52/9, położonej w miejscowości Łęczeczki, gmina Chrzypsko Wielkie

§ 1.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- a) część nieruchomości położonej w obrębie Łęczce, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczonej w katastrze nieruchomości numerem 136/2 o pow. 0,8408 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00029172/1, na okres trzech lat;
- b) część nieruchomości położonej w obrębie Łęczeczki, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczonej w katastrze nieruchomości numerem 52/9 o pow. 0,0500 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032484/5, na okres trzech lat.

2. Wykaz gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu przy ul. Głównej 15, a informacje o jego wywieszeniu podaje się do prasy lokalnej.

§ 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się p. inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr inż. *Krzysztof Ziółek*

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 27/2024
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 7 maja 2024 r.

w sprawie: wykazania gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Chrzypsko Wielkie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

L p.	Miejscowość KW Nr Arkusze mapy	Nr ewid. działki	Pow. w ha/m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego [zł/netto]
1.	m. Łężce KW: PO2A/00029172/1	Cz.dz. nr 136/2	0,8408	kształt nieregularny	na cele działalności gospodarczej	3 lata	33.632,00 zł
2	m. Łężeczki KW: PO2A/00032484/5	Cz. dz. nr 52/9	0,0500	kształt działki nieregularny , porośnięta trawą. Położona na terenie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego, tuż przy punkcie widokowym w Łężeczkach, z widokiem na jezioro.	Teren zabudowy usługowej, na cele usług gastronomicznych	3 lata	500,00 zł

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w tut. Urzędzie ul. Główna 15, lub telefonicznie pod nr telefonu 61 621 08 78 lub 61 621 08 79.

Wykaz na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia 2024 r.

zdjęto 2024 r.

Wójt
mgr inż. *Edmund Ziobek*