

**UCHWAŁA NR LXIX/414/2024**  
**RADY GMINY CHRZYPSKO WIELKIE**

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Chrzypsko Wielkie, położonych w miejscowości Charcice, gmina Chrzypsko Wielkie.**

Na podstawie art. 18. ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 z późn.zm.) , w związku z art. 32 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz §3 ust. 3 pkt 1) Uchwały Nr XXVII/133/2016 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy Chrzypsko Wielkie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 36/2 o pow. 0,0277 ha oraz 35/4 o pow. 0,0010 ha, położonych w obrębie Charcice, stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chrzypsko Wielkie. Mapa pogładowa stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Wartość rynkowa nieruchomości opisanych w §1 ust. 1 została oszacowana, przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego działającego na zlecenie Starostwa Powiatowego w Międzychodzie, na podstawie operatu szacunkowego z dnia 17 grudnia 2023 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 8.134,00 zł.

3. Obowiązujące przepisy prawne , w oparciu o wartość nieruchomości określoną w operacie szacunkowym oraz obowiązującą stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 3% Starosta Międzychodzki, reprezentujący Skarb Państwa , w zakresie gospodarowania mieniem, ustalił cenę nabycia nieruchomości opisanych w §1 ust. 1 w wysokości 4.880,40 zł.

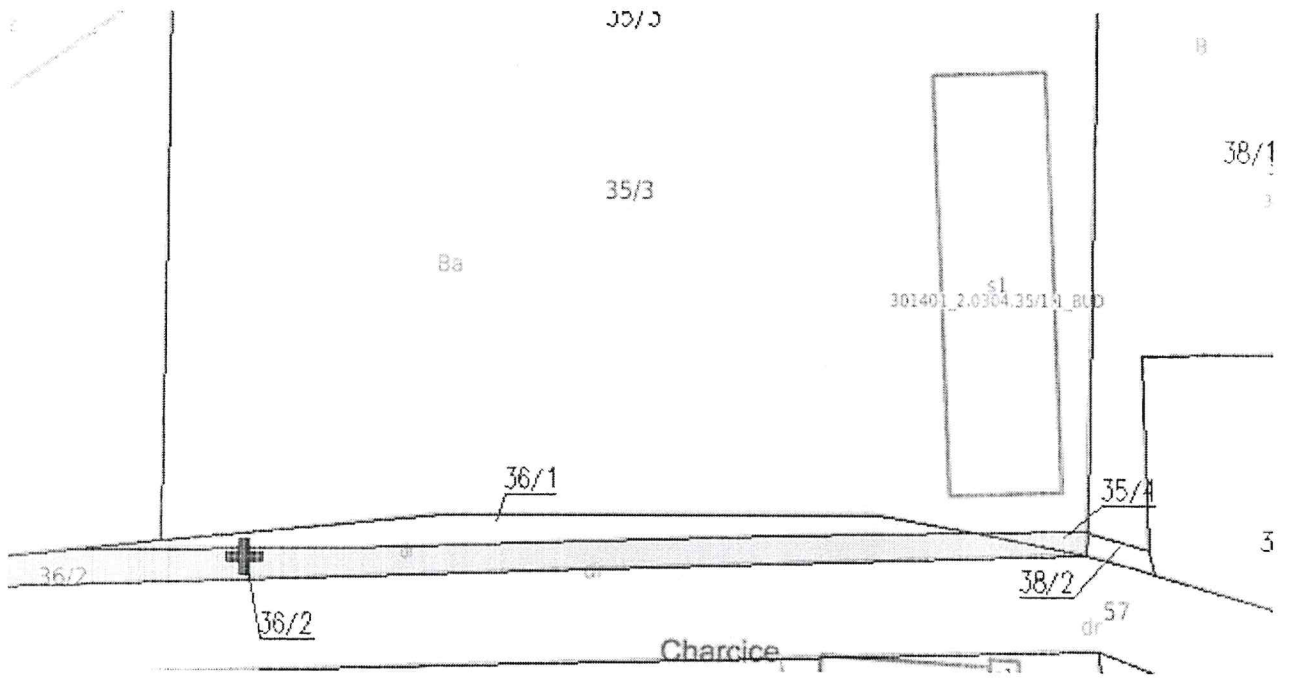
§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzypsko Wielkie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Mariusz Kamyszek**

Załącznik do uchwały Nr LXIX/414/2024  
Rady Gminy Chrzypsko Wielkie  
z dnia 27 marca 2024 r.



nabywane nieruchomości dz. nr: 36/2 i 35/4, obręb Charcice, gmina Chrzypsko Wielkie.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Mariusz Kamyszek*  
Mariusz Kamyszek