

**Zarządzenie Nr 11 / 2024**  
**Wójta Gminy w Chrzypsku Wielkim**  
**z dnia 31 stycznia 2024 r.**

**w sprawie: określenia wysokości stawki czynszu dla lokali mieszkalnych oraz lokali użytkowych.**

**§ 1.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów ( t. j.: Dz. U. z 2023 r. , poz. 725), mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego zostają wprowadzone stawki czynszu dla lokali mieszkalnych i użytkowych na okres: 1 maja 2024 r. – 30 kwietnia 2025 r.

**§ 2.**

Ustala się stawkę czynszu za 1 metr kwadratowy lokalu mieszkalnego w wysokości: 5,00 zł.

**§ 3.**

Ustala się stawkę czynszu za 1 metr kwadratowy lokalu użytkowego w wysokości:

- 11,51 zł + należny podatek VAT dla lokali wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z udzielaniem świadczeń zdrowotnych;
- 16,64 zł + należny podatek VAT dla lokali wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 7,20 zł + należny podatek VAT dla garaży;
- 5,05 zł + należny podatek VAT dla budynków gospodarczych( nie związanych z działalnością gospodarczą)

**§ 4.**

Stawki czynszu zawierają w sobie należny podatek od nieruchomości.

**§5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2024 r.

  
**mgr inż. Edmund Ziólek**