

Zarządzenie Nr 21/2017

Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w przedmiocie zmiany Zarządzenia Nr 26/2017 Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 23 czerwca 2017.

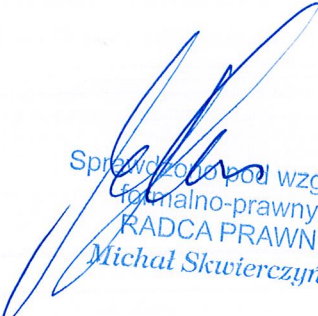
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2016 r.,poz. 446 ze zm.) , zarządzam co następuje:

§ 1

- 1.Zmienia się załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 23 czerwca 2017 r. w sprawie: wykazania do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chrzypsko Wielkie i nadaje mu się treść według załącznika nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- 2.Zmienia się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży i nadaje mu się treść według załącznika nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

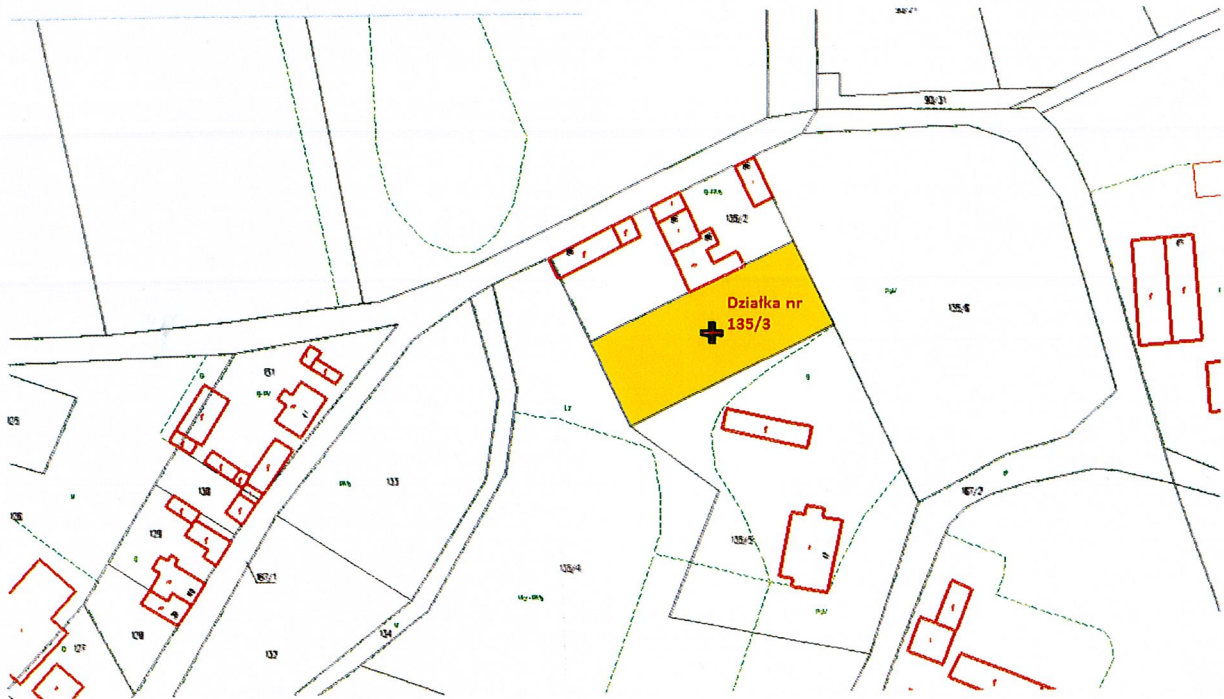
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Michał Skwierczyński


mgr inż. Edmund Ziólek

Załącznik Nr 1
do Zarządzenie Nr 27/2017
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 28 czerwca 2017 r.
w przedmiocie zmiany Zarządzenia nr 26/2017 Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 23 czerwca 2017 r.

1) Cena wywoławcza nieruchomości opisanej w § 1 zarządzenia wykazanej do zbycia (wg operatu rzeczoznawcy majątkowego z dnia 13 kwietnia 2017 r.) wynosi: **37.100,00 zł. brutto.** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto złotych 00/100).



Załącznik Nr 2
do Zarządzenie Nr 27/2017
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 28 czerwca 2017 r.
w przedmiocie zmiany Zarządzenia nr 26/2017 Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 23 czerwca 2017 r.

W Y K A Z

Wójt Gminy Chrzypsko Wielkie wykazuje do sprzedaży nieruchomość będącą własnością Gminy Chrzypsko Wielkie położoną w miejscowości MYLIN, działka nr 135/3, ark. m. 2, o ogólnej pow. 0,1500 ha, stanowiącą użytek Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione – pow. 0,1500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO2A/00031638/3

Cena wywoławcza – 37.100,00 zł. brutto

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ostatnio obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie, zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/22/94 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie. (Dz. U. W. Poznańskiego Nr 22 poz. 241) działka ta oznaczona była symbolem U – teren usług mieszanych lub niesprecyzowanych.

W uchwalonym Uchwałą Nr XVII/102/2004 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 6 kwietnia 2004 r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” wraz ze zmianą dokonaną Uchwałą Nr XXVIII/196/2013 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 28 marca 2013 r. nieruchomość ta określona została jako teren usług.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia stanowi niezabudowaną działkę, zakrzewioną, o kształcie prostokąta. Dojazd do działki poprzez ustanowienia służebności na działce nr 135/6, będącej własnością Gminy Chrzypsko Wielkie.

Nieruchomość jest własnością sprzedawcy i nie jest obciążona prawem osób trzecich.

Sprzedaż odbywać się będzie w formie przetargu ustnego nieograniczonego, na zasadach określonych w art. 13 ust. 1, 34 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Zarządzenia Nr 26/2017 Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 23 czerwca 2017 r. w sprawie wykazania do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chrzypsko Wielkie zmienionego Zarządzeniem Nr 27/2017 Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 28 czerwca 2017 r.

Cena sprzedaży winna być wpłacona najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy przenoszącej własność, tj. przed podpisaniem aktu notarialnego.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. : Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zmianami) , zobowiązuje się do złożenia udokumentowanego wniosku o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, na tablicach ogłoszeń sołectw gminy Chrzypsko Wielkie, na stronie internetowej Urzędu Gminy www.chrzypsko.pl, w **Biuletynie Informacji Publicznej**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Chrzypsko Wielkie ul. Główna 15, pokój nr 13 tel. 61-29-51-011 wew. 22.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 28.06.....2017 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia.....2017 r.

Wójt Gminy Chrzypsko Wielkie

zn. spr. GGiR.6840.1.2017

Chrzypsko Wielkie ,dnia 28 czerwca 2017 r.

mgr inż.  i Ziółek