

UCHWAŁA LIX/353/2023
RADY GMINY CHRZYPSKO WIELKIE

z dnia 13 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w miejscowości Gnuszyn, gmina Chrzypsko Wielkie.

Na podstawie art. 18. ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 z późn.zm.) , §3 ust. 3 pkt 1) i §4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXVII/133/2016 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy Chrzypsko Wielkie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości oznaczonej jako działki nr 26/13, o pow. 0,0037 ha, położonej w obrębie Gnuszyn, stanowiącej własność osoby fizycznej. Mapa pogładowa stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 07 lipca 2023 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 1.193,00 zł. netto. Dostawa przedmiotowej nieruchomości nie będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż podmiot dokonujący dostawy nie będzie występował w charakterze podatnika podatku od towarów i usług w rozumieniu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.)

3. Nabywana nieruchomość ma istotne znaczenie dla gospodarki Gminy i przeznaczona zostanie na poszerzenie nieruchomości sąsiednich – dróg gminnych publicznych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr: 30 i 44, obręb Gnuszyn.

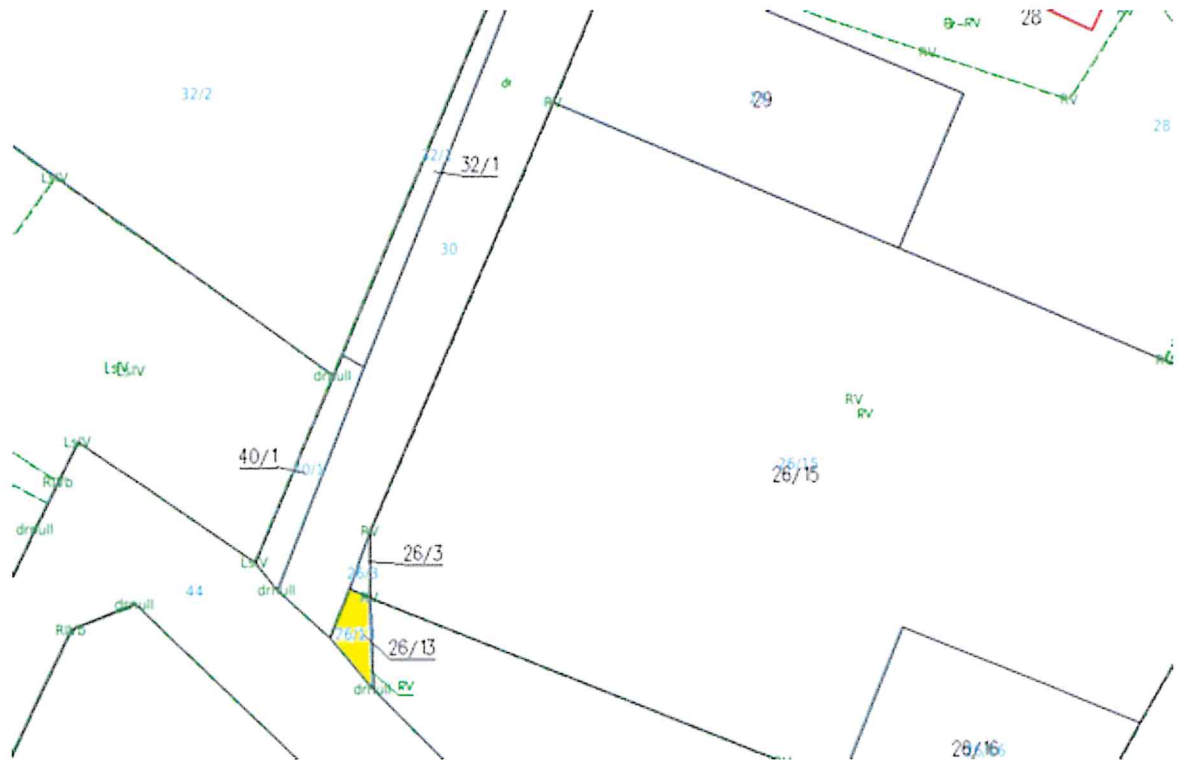
§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzypsko Wielkie.


§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Mariusz Kamyszek

Załącznik do uchwały Nr LIX/353/2023
Rady Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 13 lipca 2023 r.



 nabywana nieruchomość dz. nr 26/13, obręb Gnuszyn, gmina Chrzypsko Wielkie.

Przewodniczący Rady Gminy
Mariusz Kamyszek
Mariusz Kamyszek