

**Zarządzenie Nr 58/2023**  
**Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie**  
**z dnia 9 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie: nabycia przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości, położonej w m. Mylin, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

( t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm. ), w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm. ), Uchwały Nr LX/357/2023 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 2 sierpnia 2023 r. w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości położonej w obrębie Mylin, gminy Chrzypsko Wielkie, zarządzam:

**§1**

1. Nabyć na własność Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną według katastru nieruchomości dz. nr 90/31, o pow. 0,0287 ha, położoną w m. Mylin, stanowiącą użytek RIVa.

2. Nieruchomość opisana w §1 ust. 1. stanowi współwłasność osób fizycznych.

3. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 31 lipca 2023 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 5.186,00 zł netto. Dostawa przedmiotowej nieruchomości nie będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż podmioty dokonujące dostaw nie będą występowały w charakterze podatnika podatku od towarów i usług w rozumieniu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.)

4. Cena sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 1 wynosi 1.000,00 zł brutto.

5. Wszelkiego rodzaju uzgodnienia pomiędzy stronami zawarte zostaną w protokole uzgodnień.

**§2**

Nabycie nieruchomości ma na celu zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg i przeznaczona zostanie na poszerzenie drogi gminnej , co zapewni bezpieczeństwa w ruchu drogowym.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Wójt  
mgr inż. *Małgorzata Ziółka*