

Zarządzenie Nr 52/2023
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 14 lipca 2023 r.

w sprawie: nabycia przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości, położonej w m. Gnuszyn, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LIX/353/2023 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 13 lipca 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w miejscowości Gnuszyn, gmina Chrzypsko Wielkie ,zarządzam :

§1

1.Nabyć na własność Gminy nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną według katastru nieruchomości dz. nr 26/13, o pow. 0,0037 ha, położoną w m. Gnuszyn, stanowiącą użytek dr.

2. Nieruchomość opisana w §1 ust. 1. stanowi własność osoby fizycznej.

3. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 07 lipca 2023 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 1.193,00 zł netto. Dostawa przedmiotowej nieruchomości nie będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż podmioty dokonujące dostaw nie będą występowały w charakterze podatnika podatku od towarów i usług w rozumieniu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.)

4. Wszelkiego rodzaju uzgodnienia pomiędzy stronami zawarte zostaną w protokole uzgodnień.

§2

Nabycie nieruchomości ma na celu zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg i przeznaczona zostanie na poszerzenie dróg gminnych publicznych gminnych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków dz. nr: 30 i 44, obręb Gnuszyn, relacji Chrzypsko Małe – Gnuszyn , oznaczenie 241411P.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. **Edward Ziobek**