

Zarządzenie Nr 51/2023
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie
z dnia 14 lipca 2023 r.

w sprawie: nabycia przez Gminę Chrzypsko Wielkie nieruchomości, położonej w m. Charcice, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr LIX/352/2023 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 13 lipca 2023 r. w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność osób fizycznych, położonej w miejscowości Charcice, gmina Chrzypsko Wielkie, zarządzam:

§1

1. Nabyć na własność Gminy nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną według katastru nieruchomości dz. nr 34/2, o pow. 0,0058 ha, położoną w m. Charcice, stanowiącą użytek Bp.
2. Nieruchomość opisana w §1 ust. 1. stanowi współwłasność osób fizycznych.
3. Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 21 kwietnia 2023 r. w którym wartość nieruchomości została określona na kwotę: 2.088,00 zł netto. Dostawa przedmiotowej nieruchomości nie będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż podmioty dokonujące dostaw nie będą występowały w charakterze podatnika podatku od towarów i usług w rozumieniu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.)
4. Wszelkiego rodzaju uzgodnienia pomiędzy stronami zawarte zostaną w protokole uzgodnień.

§2

Nabycie nieruchomości ma na celu zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg i przeznaczona zostanie na poszerzenie drogi publicznej gminnej nr 241408P relacji Chrzypsko Wielkie – Charcice.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. *Szymon Ziobek*