

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
"Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA CHRZYPSKO WIELKIE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259264
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Główna 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Chrzypsko Wielkie
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 64-412
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: srodkiunijne@chrzypsko.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.chrzypsko.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6dc1ed9c-c6ec-11ec-b879-9a86e5ac3946
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00463215/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2022-11-28 15:13

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00141974/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

"Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy"

Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Opis przedmiotu zamówienia dla zadania:

„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Chrzypsku Wielkim.”

Zakres realizowanego projektu:

Docieplenie budynku.

Kody CPV:

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45113000-2 Roboty na placu budowy
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45262120-8 Wznoszenie rusztowań
- 45262110-5 Demontaż rusztowań
- 45262500-6 Roboty murarskie
- 45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane
- 45321000-3 Izolacja cieplna
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
- 45431000-7 Kładzenie płytek
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45443000-4 Roboty elewacyjne
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1. Opis zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie docieplenia budynku Urzędu Gminy w ramach jego termomodernizacji.

2. Zakres elementów zadania:

- 2.1. Wykonanie docieplenia ścian budynku przez usunięcie istniejącego (wraz z utylizacją) i położenie warstw styropianu fasadowego - wg systemu.
- 2.2. Wymiana i uporządkowanie instalacji naelewacyjnych.
- 2.3. Wykonanie docieplenia stropodachu (część płaska) przez położenie styropapy.
- 2.4. Wykonanie docieplenia dachu i wykonaniu docieplenia tej część stropu przez montaż wełny mineralnej.
- 2.5. Podwyższenie i przemurowanie kominów.
- 2.6. Wykonanie dojsć do kominów i urządzeń dachowych.
- 2.7. Usunięcie istniejącego i wykonanie nowego orynnowania i obróbek blacharskich.
- 2.8. Usunięcie istniejącej i wykonanie nowej instalacji odgromowej.
- 2.9. Usunięcie istniejących daszków nadwejściowych i montaż nowych.
- 2.10. Wymiana okien i drzwi parteru i piwnicy wraz z wykonaniem obróbki.
- 2.11. Wymontowanie, odnowienie i montaż istniejących krat okiennych.
- 2.12. Przełożenie istniejących i montaż brakujących rolet okiennych.
- 2.13. Foliowanie okien.
- 2.14. Oprócz uporządkowania i wymiany instalacji teletechnicznej, elektrycznej i antenowej na elewacjach, należy zamontować dwie anteny zbiorcze TV na dachu.
- 2.15. Udrożnienie i wyczyszczenie kanałów kominowych i wentylacyjnych wraz z wykonaniem inspekcji kominiarskiej (przedłożyć protokół). Uzupelnąć kratki wentylacyjne.
- 2.16. Wykonanie napisów przestrzennych na elewacji.
- 2.17. Zdemontowanie krat przy wejściu głównym oraz wykonanie przeszklenia wejściowego z drzwiami. Ponadto położenie płytek na podłodze, malowanie pomieszczenia i wymiana oświetlenia. Celem jest powstanie pomieszczenia dla interesantów.
- 2.18. Wykonanie wykończenia murów oporowych pochylni poprzez pokrycie tynkiem silikatowym.
- 2.21. Wykonanie tynku silikatowego na cokołach budynku.
- 2.20. Należy zamontować kraty pomostowe i wentylacyjne doświetli piwnicy.
- 2.21. Wykonanie dodatkowego odprowadzenia wód deszczowych z odwodnienia dachu.
- 2.22. Przesunięcie szafki telekomunikacyjnej.

Nie jest przedmiotem zamówienia (a jest ujęte w projekcie):

1. Docieplenie i izolacja ścian piwnicznych poniżej poziomu terenu.
 2. Budowa schodów zewnętrznych – zejście do kotłowni. W to miejsce została wykonana pochylnia.
 3. Docieplenie stropodachu płaskiego metodą wtryskiwania. W to miejsce zostanie wykonane docieplenie na powierzchni stropodachu poprzez położenie styropapy (patrz: pkt 2.3).
 4. Wykonanie pokrycia cokołu płytkami klinkierowymi lub gresowymi. W to miejsce należy wykonać tynk silikatowy (patrz: pkt 2.29).
 7. Wykonanie obmurowania okien piwnicy i zamontowanie prefabrykowanych doświetli okien piwnic – zostało to wykonane.
 8. Wymiana okien w części mieszkalnej (piętro) budynku.
 9. Wykonanie i montaż drabiny zewnętrznej z kabłąkiem
3. W wyniku powyższego powstanie:
- Docieplenie budynku.
 - Nowe elewacje.
 - Daszki nad wejściami do budynku.
 - Stolarka okienna i drzwiowa parteru i przeszklenie frontowe.

- Nowe pokrycie dachu.
- Dojścia do kominów i urządzeń dachowych.
- Orynowanie i obróbki blacharskie.
- Instalacja odgromowa.
- Instalacja antenowa.

4. Wytyczne dla wykonawcy:

- wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji terenowej (na własny koszt) oraz do uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do wyceny i wykonania tego zadania. Wizja terenowa powinna być odnotowana u zamawiającego.
- przed zakupem potrzebnych elementów należy dokonać pomiarów z natury.
- zamawiający wymaga, aby sposób prowadzenia zamówienia zapewniał utrzymanie ruchu i dojazd. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia zamawiającemu czasowego planu organizacji ruchu, jeżeli będzie to konieczne. Wszelkie opłaty wynikające ze szkód na etapie realizacji zamówienia ponosi wykonawca.

5. Zasady zachowania konkurencyjności:

- w przypadku, gdy w projekcie lub opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów lub urządzeń konkretnych producentów, należy to traktować jako określenie żądanego standardu i jakości. - zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym. We wszystkich takich sytuacjach wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty lub urządzenia o co najmniej takich samych parametrach. - wykonawca zobowiązany jest wykazać równoważność zastosowanych materiałów i rozwiązań.

3.9.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45262110-5 - Demontaż rusztowań
- 45262120-8 - Wznoszenie rusztowań
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-09

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2022-11-05

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MARBUD Mirosław Pokrzywka

4.3.3.) Ulica: Sarbka 19A

4.3.4.) Miejscowość: Sarbka

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-705

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1289000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00218870/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-11-04

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zmiana spowodowana jest nieprzewidzianym przez wykonawcę opóźnieniem w dostawie urządzeń

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

wydłużenie terminu realizacji

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1289000 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy