

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Roboty budowlane  
"Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy"**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA CHRZYPSKO WIELKIE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259264
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Główna 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Chrzypsko Wielkie
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 64-412
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: srodkiunijne@chrzypsko.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.chrzypsko.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:  
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6dc1ed9c-c6ec-11ec-b879-9a86e5ac3946
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00463168/01
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2022-11-28 15:04

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:  
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00141974/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
"Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy"

**Umowa dla części nr 3**

- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Opis przedmiotu zamówienia dla zadania  
„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Chrzypsku Wielkim.”  
Zakres realizowanego projektu:  
Instalacje sanitarne.

Kody CPV:

45331100-0 Instalacje centralnego ogrzewania

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1. Opis zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: instalacji klimatyzacji, przebudowy kotłowni wraz z wymianą kotła i modernizacji części instalacji c.o. i c.w.u. w ramach termomodernizacji budynku Urzędu Gminy.

2. Zakres elementów zadania:

2.1. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w zakresie przebudowy kotłowni z demontażem istniejącego kotła i montażem kotła gazowego oraz zbiornika na gaz.

2.2. Wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne i zwrotnych (patrz: projekt zamienny).

2.3. Wykonanie instalacji klimatyzacji na kondygnacji parterowej budynku.

2.4 Wymiana grzejników c.o. w pomieszczeniach poczty.

Nie jest przedmiotem zamówienia (a jest ujęte w projekcie):

1. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania ponad stropem nad piwnicą (patrz: projekt). Zakres wykonania instalacji c.o. obejmuje rozprowadzenie i włączenia poniżej stropu piwnicy (patrz: projekt, etap 1). Oprócz wymiany zaworów.

2. Montaż zasobnika ciepłej wody użytkowej o poj. 200 l. Zamiast niego montaż zasobnika o poj. 100 l.

3. Demontaż istniejącej instalacji rozprowadzającej centralne ogrzewanie pod stropem piwnicy.

4. Roboty budowlane związane z pomieszczeniami kotłowni.

3. W wyniku powyższego powstanie:

- Instalacja centralnego ogrzewania z kotłownią gazową i zbiornikiem gazu.

- Instalacja ciepłej wody użytkowej.

- Instalacja klimatyzacji na kondygnacji parterowej budynku.

4. Wytyczne dla wykonawcy:

- wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji terenowej (na własny koszt) oraz do uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do wyceny i wykonania tego zadania. Wizja terenowa powinna być odnotowana u zamawiającego.

- przed zakupem potrzebnych elementów należy dokonać pomiarów z natury.

- zamawiający wymaga, aby sposób prowadzenia zamówienia zapewniał utrzymanie ruchu i dojazd. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia zamawiającemu czasowego planu organizacji ruchu, jeżeli będzie to konieczne.

Wszelkie opłaty wynikające ze szkód na etapie realizacji zamówienia ponosi wykonawca.

5. Zasady zachowania konkurencyjności:

- w przypadku, gdy w projekcie lub opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów lub urządzeń konkretnych producentów, należy to traktować jako określenie żadanego standardu i jakości. - zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym. We wszystkich takich sytuacjach wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty lub urządzenia o co najmniej takich samych parametrach. - wykonawca zobowiązany jest wykazać równoważność zastosowanych materiałów i rozwiązań.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2022-06-09

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2022-10-31

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** MARBUD Mirosław Pokrzywka

**4.3.3.) Ulica:** Sarbka 19A

**4.3.4.) Miejscowość:** Sarbka

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 64-705

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 369999,99 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2022/BZP 00218870/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2022-10-28

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**  
zmiana spowodowana jest nieprzewidzianym przez wykonawcę opóźnieniem w dostawie urządzeń

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**  
wydłużenie terminu realizacji umowy do 15.11.2022

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie