

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) Rada Gminy Chrzypsko Wielkie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w roku 2023 w następujących wysokościach:

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej -1,00 zł
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej -24,10zł
 - c) pozostałych, w tym:
 - garaży wolnostojących od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,50 zł
 - gospodarczych od 1 m² powierzchni użytkowej- 7,50 zł
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej -7,50zł
 - innych niż wymienione w § 1 pkt. 1, litera „a”, „b”, „c” tiret pierwszy do trzeciego, od 1 m² powierzchni użytkowej – 9,71zł
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – 13,47zł
 - e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej – 5,87zł
- 2) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 3) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni użytkowej -1,00zł
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni -5,79zł
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni -0,50zł
 - d) innych gruntów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem: Bi, Bz, Ba, Bp, K od 1 m² powierzchni – 0,61zł
 - e) stanowiących drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków symbolem: dr od 1 m² powierzchni -0,20zł
 - f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni – 3,81zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzypsko Wielkie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy


Mariusz Kamyszek