

**Zarządzenie Nr 19/2021**  
**Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie**  
**z dnia 16 marca 2021 r.**

**w sprawie: wykazania gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Chrzypsko Wielkie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późniejszymi zmianami), § 8 ust. 2 pkt: 1) i 3) Uchwały Nr XXVII/133/2016 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2016 r w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony,

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- a) na okres 1 roku nieruchomość położoną w obrębie Gnuszyn, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczonej nr 22, o powierzchni 0,1300 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032387/5,
- b) na okres 3 lat część nieruchomości, tj. 0,0064 ha położonej w obrębie Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczonej nr 305, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00039733/5,
- c) na okres 3 lat część nieruchomości, tj. 0,0050 ha, położonej w obrębie Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczonej nr 482, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00031463/5,

2. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu przy ul. Głównej 15.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się p. inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
*Michał Skwierczyński*

Wójt  
*mgr inż. Edmund Ziółek*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 19/2021  
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie  
z dnia 16 marca 2021 r.

**w sprawie: wykazania gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Chrzypsko Wielkie.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późniejszymi zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Miejscowość KW Nr Arkusze mapy	Nr ewid. działk i	Pow. w ha	Opis nieruch.	Przeznaczenie	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dt/ wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł [netto]
1.	m. Chrzypsko Wielkie KW: PO2A/00039733/5 ark. m. 7	Cz. dz. nr 305	0,0030	Kształt prostokątny; brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym uchwałą Nr XVII/102/2004 R. Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 6 kwietnia 2004 r. w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chrzypsko Wielkie” nieruchomość ta określona została jako – tereny zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej.	wykorzystywa na cele gospodarczo- ogrodnicze	3 lata	240,00
2.	m. Gnuszyn KW: PO2A/00032387/5 ark. m. 8	22	0,1300	RiVa-0,1300 ha., kształt prostokątny	na cele rolne	1 rok	1,43 dt
3.	m. Chrzypsko Wielkie KW: PO2A/00036330/9 ark. m. 6	Cz. dz nr 482	0,0050	Kształt prostokątny, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym uchwałą XVII/102/2004 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 6 kwietnia 2004 r. w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” nieruchomość ta określona została jako – tereny zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej.	Lokalizacja obiektu budowlanego niezwiązanego trwale z gruntem	3 lata	400,00 zł

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w tut. urzędzie ul. Główna 15, pokój nr 16, lub telefonicznie pod nr telefonu 61 621 08 78.

Wojciech



mgr inż. Edmund Ziółtek

Wykaz na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia .....

zdjęto .....