

## **PROTOKÓŁ Nr 14/2020**

z posiedzenia komisji Gospodarczej Gminy Chrzypsko Wielkie,  
które odbyło się w dniu 09.09.2020 r.  
w sali Narad Urzędu Gminy w Chrzypsku Wielkim  
w godz. 17<sup>00</sup> – 20<sup>00</sup>

### **Tematem obrad komisji było :**

1. Stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Omówienie zagadnień:
  - a) Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Chrzypsko Wielkie, na działkach nr ewid.: od 439/11 do 439/25 we wsi Chrzypsko Wielkie.
  - b) Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Chrzypsko Wielkie, na działce nr ewid.: 265 we wsi Chrzypsko Wielkie.
  - c) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Chrzypsko Wielkie i Chrzypsko Małe, gmina Chrzypsko Wielkie.
  - d) Projekt uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie *Chrzypsko Wielkie* w roku szkolnym 2020/2021,
  - e) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Chrzypsko Wielkie nieruchomości położonej w obrębie Białcz, gmina Chrzypsko Wielkie.
  - f) Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulic w miejscowościach Łęczeczki i Mylin.
  - g) Opinia w sprawie zakupu części działek od osób fizycznych na drogi dojazdowe do jeziora w Małym Chrzypsku.
  - h) Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na realizację zadania w zakresie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka z terenu gminy Chrzypsko Wielkie.
  - i) Plan inwestycyjny na lata 2021-2024.
  - j) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii na temat celowości realizacji i dofinansowania zadań związanych z rekultywacją gruntów rolnych na terenie Gminy Chrzypsko Wielkie – droga Mylin.
- k) Zmiany do budżetu.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Zakończenie obrad.

### **Do p.1)**

### **W posiedzeniu uczestniczyli :**

Wg listy obecności – obecnych było 11 radnych.

Obrady otworzył i im przewodniczył Radny Tomasz Jurgowiak. Stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 11 radnych, wobec tego komisja władna jest podejmować prawomocne postanowienia.

## **Do p. 2**

Protokół z poprzedniego posiedzenia komisji był umieszczony w materiałach dla radnych oraz był dostępny w biurze Rady Gminy. Każdy miał możliwość zapoznania się z treścią protokołu. Przewodniczący zapytał czy są uwagi lub uzupełnienia do protokołu. Nie zgłoszono uwag, wobec tego zaproponował przyjęcie protokołu bez odczytania.

W głosowaniu protokół przyjęto 11 głosami za.

## **Do p. 3**

Porządek obrad – do porządku wprowadzono dwa uzupełnienia, które zostały przyjęte jednogłośnie.

## **Do p. 4**

Ad.b) Pierwszy głos zabrał Wójt – w kwestii uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia planu na działce 265 (za boiskiem) w Chrzypsku Wielkim proponuję się z niego teraz wycofać. Tam są dość duże zawirowania z kupnem, sąsiedzi nie chcą się zgodzić sprzedać. Proponuje na razie ten temat zostawić. My, jako Gmina na razie na tym nic nie tracimy.

Radny Jurgowiak – nam jako gminie lepiej jest pomóc firmie aby doszło do transakcji niż sprzedaż komuś pod budownictwo mieszkaniowe. Z gruntu pod działalność gospodarczą będą większe podatki.

Magdalena Janicka – nowy plan zagospodarowania przestrzennego jest pod zabudowę szeregową. Wójt – na razie nie było zainteresowania, bo Gmina żadnych ruchów w tej kwestii nie robi. Poza tym my jako Gmina budować sami nie będziemy.

Radny Tuszyński – ile tam jest hektarów? Magdalena Janicka – 5,3 ha ma cała działka.

Radny Kamyszek – czy ten teren pod działalność ma dojazd od firmy czy będzie trzeba wyznaczyć nowy? Żeby nie było jakiegoś konfliktu, że TIRy tamtędy jeżdżą.

Wójt – oni mają swój zjazd z drogi wojewódzkiej, my swój zachowamy.

Radny Jurgowiak – uważam, że u nas najslabiej idzie rozwój firm. Jeśli to by ruszyć to zwiększą się podatki i wpływy. Zastanawiam się czy nie lepiej oddać całość na działalność gospodarczą, a nie tylko 1 ha.

Magdalena Janicka – aby zmienić plan musi najpierw zostać zmienione studium.

Głosowanie – odstąpienie od planu na 3 ha pod mieszkaniówkę. Dopuszczenie 1 ha na działalność gospodarczą. – wyrażono pozytywną opinię do zmiany.

Zgoda na zamianę gruntów – głosowanie - jednogłośnie.

Ad.a)

Plan omówiła Magdalena Janicka – dotyczy ul. Kolejowej (skarpa) – tereny pod zabudowę mieszkaniową –rodzinną. Będzie można odstąpić od 100 m odległości od jeziora i będzie można się budować wzdłuż drogi.

Głosowanie - jednogłośnie

Ad.c)

Projekt omówiła Magdalena Janicka – plan ma obejmować dwie lokalizacje – ul. Rolna od strony Charcic (dz. pana Dolińskiego) – zabudowa mieszkaniowa 1-rodzinna oraz Chrzypsko Małe – zmiana z zabudowy biwakowej na zabudowę letniskową.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.d) –

Projekt omówiła Magdalena Janicka – uchwała jest potrzebna na obliczanie zwrotu kosztów paliwa za dowóz dzieci niepełnosprawnych przez ich rodziców do placówek oświatowych.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.e)

Projekt omówił Wójt. Dotyczy on wyrażenia zgody na nabycie nieodpłatnie przez Gminę gruntu pod drogę w Białczu. Obecny właścicielem jest Pan Begier. Potrzebna jest zgoda Rady na przyjęcie darowizny.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.f)

Nadanie nazw ulic – jeśli chodzi o nadanie nazw ulic wewnętrznych to zgodę muszą wyrazić wszyscy właściciele mieszkający przy drodze. Jeśli chodzi o Łęczeczki to tak ludzie się chcą meldować, a my nie chcemy rozciągać numeracji w nieskończoność. Chcemy wprowadzić porządek i nazwy tych ulic. W projekcie są wskazane lokalizacje i proponowane nazwy. W Mylinie np. (obszar koło strażnicy OSP) – jest tam kilkadziesiąt działek (w stronę jeziora).

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.g)

Projekt omówił Wójt – w Chrzypsku Małym nie ma publicznego dostępu do jeziora. Dzisiaj miałem spotkanie z p. Pacholczyk, właścicielką działki przy jeziorze. Chce sprzedać ten grunt. Osoby, które kupiły ta działki chciałby by mieć dostęp do jeziora. Musi być też zrobiony dojazd do działek.

Radny Jurgowiak – czy od. P. Pacholczyk jest dostęp do tych działek do tyłu?

Wójt – tak.

Opinia rady – opinia pozytywna.

Ad.h)

Projekt uchwały omówiła p. Sekretarz – do urzędu wpłynął wniosek o pomoc dla dziecka niepełnosprawnego. Rozmawiałam ze Starostwem Powiatowym – oni w ciągu roku nie mają na to pieniędzy, dopiero dostaną subwencję w styczniu.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Uzupełnienie do porządku obrad – pomoc finansowa dla Starostwa Powiatowego na modernizację Kuźni w Zamku Opalińskich w Sierakowie – projekt omówiła p. Skarbnik. – dyrekcja Muzeum zwróciła się o pomoc w realizacji inwestycji w kwocie 10 tys. zł. Motywują to m.in. dobrą współpracą z GOK-iem.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.j)

Zadanie wynika z planu inwestycyjnego – 550m.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.k i WPF)

Zmiany w budżecie omówiła p. Skarbnik.

Radny Jurgowiak – czy są możliwe takie zmiany w budżecie, aby wykonać zakręt na budowanej drodze na Chrzypsko Małe.

Wójt – zapytam, bo został już wykonany asfalt.

Głosowanie – jednogłośnie za.

Ad.i)

Stan obecny oraz propozycję na następne lata przedstawił Wójt.

Radny Kubzdyl – przypominam, że droga w Charcicach była głosowana razem z drogą w Gnuszynie. Dlaczego jej nie ma?

Jurgowiak – część pracy wykonujemy nie na swoim terenie, ale wiadomo, że należy to zrobić. Poza tym pamiętam, że miały być projektowane wszystkie 3 drogi. Ustalaliśmy, że działamy wg planu. I pamiętam, że drogi osiedlowe miały być robione później. Pewne inwestycje zawarte w tym projekcie są zupełnie nowe (np. bieżnia), więc uważam, że można je przesunąć.

Rady Kamyszek – są pytania o zagospodarowanie tereny przy Dino.

Wójt – w listopadzie będzie wiadomo jakie będą pieniądze na inwestycje. Będą dwa wnioski z programu Pięknieje wielkopolska wieś - zagospodarowanie sklepu w Białczu na rozbudowę Sali.

Radny Szukała – w 2021 oku miała być droga w Łęczcach, ale została przeniesiona na 2023. W tym roku fundusz sołecki przesunęliśmy na drogę przed salą – Pytanie do rady – czy byłyby pieniądze ale dołożyć do tej drogi? Drugie pytanie – Wójt sprzedał działkę, na której jest droga. Jest obok wyznaczona droga, która powinna ciągnąć się dalej, ale ona skręca w prawo i biegnie przez działką, która sprzedała Agencja. Składam prośbę aby te drogi wyznaczyć.

Radny Wicenty – wnoszę, aby zrobić ok 350 m asfaltu od strony sołtysa w Mylinie.

Głosowanie – jednogłośnie

Ad.5)

Radny Bertrandt – proszę o montaż lampy w moim kierunku.

Radny Banaszek – na drodze Biały-Ryżyn są trzy dziury w drodze.

Wójt – czy mogę rozpocząć procedurę zakupu sklepu w Białym na poszerzenie świetlicy?

Radni – głosowanie – jednogłośnie.

Fundusze sołeckie – niech każdy przeznaczy trochę na utrzymanie dróg gruntowych.

Radny Jurgowiak – nie możemy dopuścić do tego aby Gmina niczego nie rozbiła w kwestii utrzymania dróg, ale zgadzam się że powinno coś być z funduszu sołeckiego na to przeznaczane.

Radny Kamyszek – zarządzam sesję Rady Gminy na 23.09.2020 na godz. 17.

20<sup>00</sup> – zakończenie obrad.

Protokołowała  
Zuzanna Świdarska

Przewodniczący  
Komisji Gospodarczej

  
Tomasz Jurgowiak

