



UCHWAŁA XXV/162/2020
RADY GMINY CHRZYPSKO WIELKIE

z dnia 29 października 2020 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2244, M. P. z 2019 r. poz. 738 i poz. 1020)

Rada Gminy Chrzypsko Wielkie uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w roku 2021 w następujących wysokościach:

1) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej — 0,85 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej — 20,80 zł,
- c) pozostałych w tym :
 - garaży wolnostojących od 1 m² powierzchni użytkowej — 6,23 zł,
 - gospodarczych od 1 m² powierzchni użytkowej — 6,23 zł,
 - budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej — 6,23 zł,
 - innych niż wymienione w § 1 pkt.1, litera „a”, „b”, „c” first pierwszy do trzeciego, od 1 m² powierzchni użytkowej — 8,37 zł,
- d) budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej — 11,62 zł,
- e) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej — 5,06 zł,

2) od budowli — 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,86 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni — 4,99 zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,42 zł,
- d) innych gruntów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem: Bi, Bz, Ba, Bp, K od 1 m² powierzchni - 0,52 zł,
- e) stanowiących drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków symbolem: dr od 1 m² powierzchni - 0,16 zł,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - 3,28 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzypsko Wielkie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy


Mariusz Kamyszek