

## Zarządzenie Nr 32/2022

### Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie

z dnia 04 maja 2022 r.

**w sprawie: wykazania nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Chrzypsko Wielkie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późniejszymi zmianami), § 8 ust. 2 pkt 1) i 3) Uchwały Nr XXVII/133/2016 Rady Gminy Chrzypsko Wielkie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony,

#### § 1.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- a) część nieruchomości o powierzchni 1,1988 ha, położoną w obrębie Ryżyn, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczoną działką nr 172/2, której ogólna powierzchnia wynosi 1,7840 ha, ark. m.2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00031647/9, na okres trzech lat.
- b) nieruchomość nr 97 o ogólnej pow. 0,2891 ha, ark. m.2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032388/2, na okres 3 lat;
- c) nieruchomość nr 99 o ogólnej pow. 0,0,3218 ha, ark. m.2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032388/2, na okres 3 lat;
- d) nieruchomość nr 22, oznaczonej nr 22, o powierzchni 0,1300 ha, położoną w obrębie Gnuszyn, gmina Chrzypsko Wielkie dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032387/5, na okres 1 roku.
- d) nieruchomość nr 95 o ogólnej pow. 0,2806 ha, położoną w obrębie Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI

Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032388/2, na okres 3 lat.

e) nieruchomości nr 96 o ogólnej pow. 0,2518 ha, położoną w obrębie Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie, oznaczoną działką dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szamotułach VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie księga wieczysta KW Nr PO2A/00032388/2, na okres 3 lat;

f) część nieruchomości nr 482, o pow. 0,0020 ha, położonej w obrębie Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą Nr PO2A/00031463/5, na okres jednego roku;

g) część nieruchomości nr 21/3 o pow. 0,0254 ha, położonej w miejscowości Łęczeczki, gmina Chrzypsko Wielkie, dla której Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie Sądu Rejonowego w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą Nr PO2A/00034763/9, na okres 3 lat.

2. Wykaz gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu przy ul. Głównej 15.

#### § 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

#### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr inż.  Ziślek

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 32/2022  
Wójta Gminy Chrzypsko Wielkie  
z dnia 04 maja 2022 r.

**w sprawie: wykazania nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Chrzypsko Wielkie.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późniejszymi zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Miejscowość KW Nr	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Opis nieruch.	Przeznaczenie	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dt lub zł netto
1.	m. Ryżyn KW: PO2A/00031647/9	Cz. dz. nr 172/2	1,1988	RIVa i RV - rola, kształt wielokąt	Nieruchomość wyzierzawiona zostaje na cele rolne	3 lata	12,01 dt
2.	Chrzypsko Wielkie PO2A/00031463/5	Część działki 482	0,0020	Grunty niezabud.	Na cele ogrodniczo- rolnicze	1 rok	160,00 zł netto
3.	m. Chrzypsko Wielkie KW: PO2A/00032388/2	96	0,2518	RII - rola, kształt prostokątny	Nieruchomość wyzierzawion a zostaje na cele rolne	3 lata	3,78 dt
4.	m. Chrzypsko Wielkie KW: PO2A/00032388/2	95	0,2806	RII - rola, kształt prostokątny	na cele rolne	3 lata	4,21 dt
5.	m. Chrzypsko Wielkie KW: PO2A/00032388/2	97	0,2911	RII - rola, kształt prostokątny	na cele rolne	2 lata	4,37 dt
6.	m. Chrzypsko Wielkie KW: PO2A/00032388/2	99	0,3218	RII - rola, kształt prostokątny	na cele rolne	2 lata	4,83 dt

7.	m. Gnuszyn KW: PO2A/00032387/5	22	0,1300	RIVa-0,1300 ha., kształt prostokątny	na cele rolne	1 rok	1,43 dt
8.	m. Łęczeczki KW: PO2A/00034763/9	Cz. dz. nr 21/3	0,0254		na poszerzenie sąsiedniej nieruchomości, za wyjątkiem prowadzenia zarobkowej działalności gospodarczej – tj. na lokalizację obiektu budowlanego nie połączonego trwale z gruntem.	3 lata	400,00 zł netto

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w tut. urzędzie ul. Główna 15, pokój nr 16 , lub telefonicznie pod nr telefonu 616210878.

Woj.  
mgr inż. Edward Ziólek



Wykaz na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia .....2022 r.

zdjęto dnia .....2022 r.